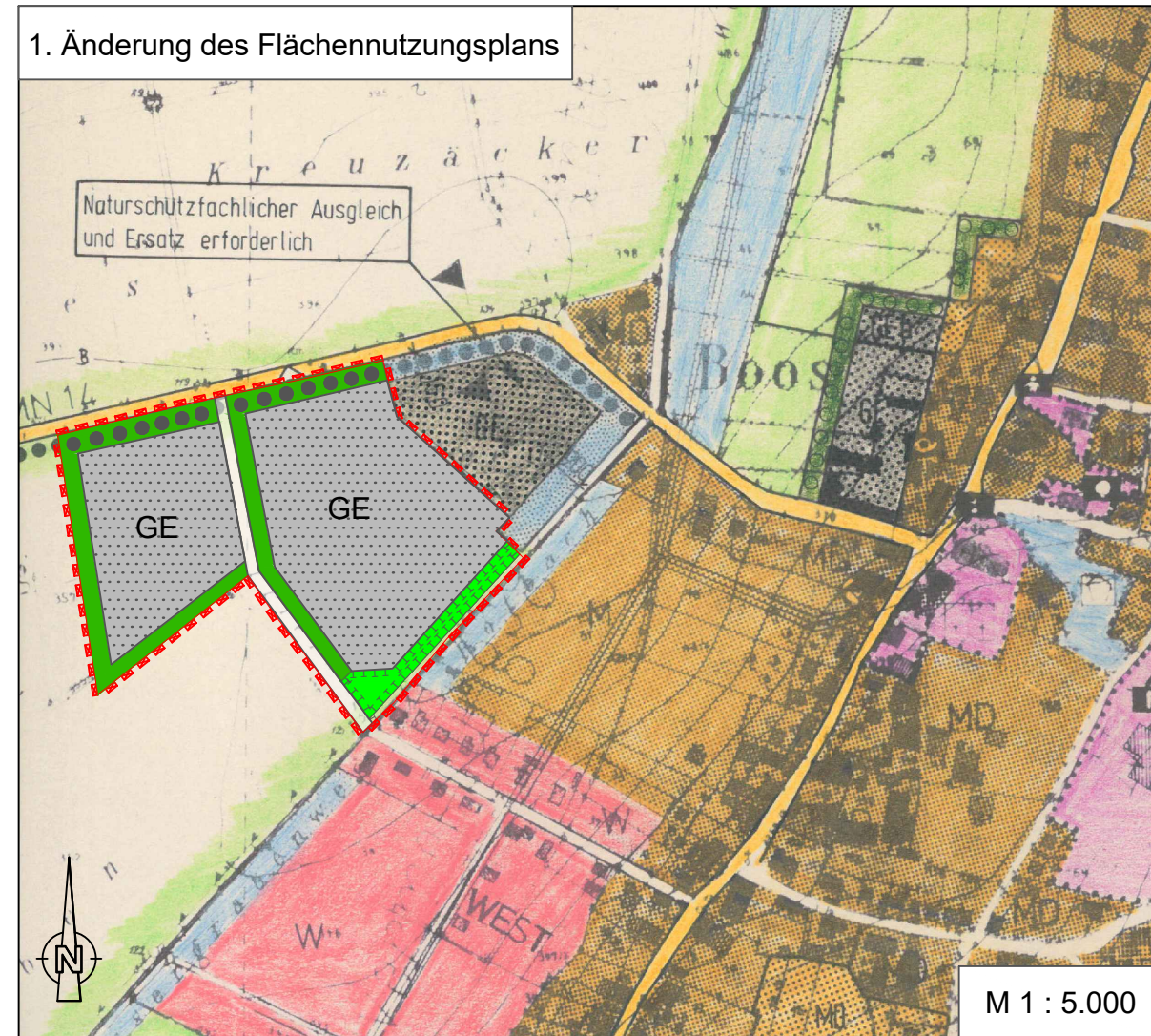


Zeichenerklärung vor der Änderung

- 1.1 Änderungsbereich
- 1.2 Fläche für Landwirtschaft
- 1.3 Baumreihe
- 1.4 Ortsrandeingrünung
- 1.5 Wasserflächen bzw. Flächen für die Wasserwirtschaft oder den Hochwasserschutz



Zeichenerklärung 1. Änderung

- 1.1 Änderungsbereich
- 1.2 Fläche für Landwirtschaft
- 1.3 Baumreihe
- 1.4 Ortsrandeingrünung
- 1.5 Wasserflächen bzw. Flächen für die Wasserwirtschaft oder den Hochwasserschutz
- 1.6 Gewerbliche Bauflächen
- 1.7 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Artenschutzrechtlicher Konflikt mit Offenlandbrütern frühzeitig berücksichtigen

Verfahrensvermerke

- a Aufstellungsbeschluss**
Der Gemeinderat Boos hat am 03.05.2021 den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß §2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Beschluss wurde am 05.05.2021 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Frühzeitige Beteiligung**
Der Gemeinderat Boos hat in seiner Sitzung am 11.04.2022 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs. 1 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wurden am 25.04.2022 ortsüblich bekannt gemacht.
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde im Zeitraum vom 06.05.2022 bis einschließlich 08.06.2022 durchgeführt. Im gleichen Zeitraum fand gemäß § 4 Abs. 1 BauGB die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 04.05.2022 statt.
- c Beteiligung**
Der Gemeinderat Boos hat in seiner Sitzung am ____2022 dem Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ____2022 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf in der Fassung vom ____2022 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____2022 bis einschließlich ____2022 öffentlich ausgelegt. Die nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wurden ausgelegt.
Im gleichen Zeitraum fand gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom ____2022 statt.
- d Feststellungsbeschluss**
Die Gemeinde Boos hat mit dem Beschluss des Gemeinderats vom ____2022 die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____2022 festgestellt.

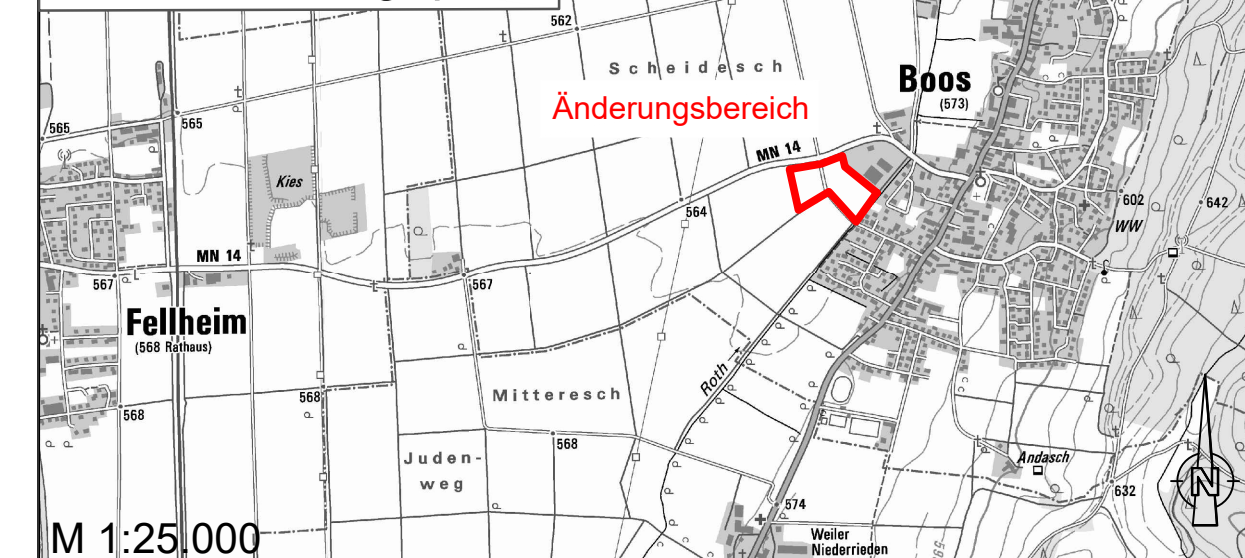
Gemeinde Boos, den ____

.....
Helmut Erben 1. Bürgermeister
- e Genehmigung**
Die Genehmigung des Landratsamtes erfolgte am ____2022 mit Bescheid vom ____2022, Nr. bzw. mit Schreiben vom ____2022 (gem. §6 Abs. 1 und 4 BauGB).
- f Rechtswirksamkeit**
Die Erteilung der Genehmigung wurde am ____2022 ortsüblich bekannt gemacht. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam (gem. § 6 Abs. 5 BauGB). Sie wird mit Begründung in der Gemeinde zur Einsicht bereitgehalten.

Gemeinde Boos, den ____

.....
Helmut Erben 1. Bürgermeister

Übersichtslageplan



Verwaltungsgemeinschaft
Boos
Landkreis Unterallgäu

Durchführung des Planverfahrens durch:

Gemeinde Boos
Fuggerstraße 3
87737 Boos

1. Änderung Flächennutzungsplan
Bereich Gewerbegebiet West
Gemeinde Boos

Planfertiger

Ingenieurbüro
Dr.-Ing. Koch
Bauplanung GmbH, 87435 Kempten
Beethovenstraße 13 TEL: 0831-521720
Mail: kontakt@ibkoch.de
Bearb.: Roland Mende



Michael Schuchert

Stand: Entwurf
Fassung vom: 28.04.2023

Aufr. Nr. 2110
Gemarkung Boos